

NÕMME 19 KÜ
BILANSS
SEISUGA 31.12.2016

	EURODES (komakohata)	
AKTIVA (VARA)	31.12.2016	31.12.2015
Käibevara		
Raha	23 017	24 401
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded korteriomanike vastu (s.h tähtaja ületanud 2487 €)	12 905	15 842
Laenunõuded korteriomanike vastu	25 046	23 705
Nõuded ostjate vastu	290	339
Akende järelmaksu nõuded	3 489	5 675
Ettemaksed teenuste eest	507	484
Käibevara kokku	65 254	70 446
Põhivara		
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed		
Pikaajalised laenunõuded korteriomanike vastu	542 089	567 391
Pikaajalised akende järelmaksu nõuded korteriomanike vastu	4 143	7 632
Põhivara kokku	546 232	575 023
AKTIVA KOKKU	611 486	645 469

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	31.12.2016	31.12.2015
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	25 046	23 705
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	7 630	7 847
Võlad töövõtjatele	1 352	1 337
Maksuvõlad	438	407
Muud võlad	125	11
Korteriomanike ettemaksed	1 118	755
Sihtotstarbelised laekumised		
Kasutamata remonditasud	19 145	29 533
Lühiajalised kohustused kokku	54 854	63 595
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused		
Laenud	542 089	567 391
Pikaajalised kohustused kokku	542 089	567 391
Netovara		
Korteriühistu osakapital	7 067	7 067
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	7 416	7 296
Aruandeaasta tulem	60	120
Netovara kokku	14 543	14 483
PASSIVA KOKKU	611 486	645 469

LAEN	
Laenukohustuse jääk 31.12.2015	591 096
tasutud renoveerimislaenu 2016.a	-23 961
tasutud laenuintressi 2016.a	-18 859

Laenukohustuse jääk 31.12.2016	567 135
sh tasuda 2017.a	25 046
tasuda 2018.-2034.a	542 089
tähtaeg	30.04.2034
intress	3,30%+ 6k euribor