

NÕMME 19 KÜ
BILANSS
SEISUGA 31.12.2015

	EURODES (komakohata)	
AKTIVA (VARA)	31.12.2015	31.12.2014
Käibevara		
Raha	24 401	27 268
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded korteriomanike vastu (sh tähtaja ületanud 4512 €)	15 842	18 466
Laenunõuded korteriomanike vastu	23 705	22 542
Nõuded ostjate vastu	339	2 467
Akende järelmaksu nõuded	5 675	25 412
Ettemaksed teenuste eest	484	453
Käibevara kokku	70 446	96 608
Põhivara		
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed		
Pikaajalised laenunõuded korteriomanike vastu	567 391	591 316
Pikaajalised akende järelmaksu nõuded korteriomanike vastu	7 632	0
Põhivara kokku	575 023	591 316
AKTIVA KOKKU	645 469	687 924

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	31.12.2015	31.12.2014
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	23 705	22 542
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	7 847	10 224
Võlad töövõtjatele	1 337	1 202
Maksuvõlad	407	389
Muud võlad	11	11
Korteriomanike ettemaksed	755	766
Sihtotstarbelised laekumised		
Kasutamata remonditasud	29 533	47 111
Lühiajalised kohustused kokku	63 595	82 245
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused		
Laenud	567 391	591 316
Pikaajalised kohustused kokku	567 391	591 316
Netovara		
Korteriühistu osakapital	7 067	7 067
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	7 296	6 130
Aruandeaasta tulem	120	1 166
Netovara kokku	14 483	14 363
PASSIVA KOKKU	645 469	687 924

LAEN	
Laenukohustuse jääk 31.12.2014	613 858
tasutud renoveerimislaenu 2015.a	-22 762
tasutud laenuintressi 2015.a	-20 779

Laenukohustuse jääk 31.12.2015	591 096
sh tasuda 2016.a	23 705
tasuda 2017.-2034.a	567 391
tähtaeg	30.04.2034
intress	3,30%+ 6k euribor