

KÜ Nõmme 19 2015 прогно	Доходы	Расходы	Результат	Комментарии
Отопление	51 000	51 000	0	
Обработка счетчиков отопления	976	976	0	
Вода	17 000	17 000	0	
Общее электричество	3 500	3 500	0	
Газ	2 600	2 600	0	
Вывоз мусора	4 600	4 600	0	
Всего	1.17 79 676		0	

Общее обслуживание	5 699	Доходы	Расходы		
Взносы eur/m2	0.29	19 832		19 832	
Доходы от аренды		4 854		4 854	Teleoperaatorfirmad
Прочие оплаты от жильцов		0		0	
Страховка			775	-775	
Дотация от кассы по безработице		0		0	
Пени за задержку оплат от жильцов		400		400	
Расходы на обслуживание дома	Зарплата	Соцналог	Всего		
Зарплата правления	536	182	8 619		420 eur нетто/месяц
Автокомпенсация правлению			0		
Компенсация телефона правлению			0		0
Зарплата дворнику	242	82	4 216		228 eur нетто/месяц
прочие работы	1 000	340	1 340		
Бухгалтерия			3 072		255 eur/месяц
Товары для уборки помещений			100		
Канторские расходы			100		
Стрижка газонов			100		
Расходы на обучение			0		
Государственные налоги, нотариус					
Банковские услуги			300		
Ruumide rent			72		
Договора на обслуживание					
Вода и отопление		140	1 680		140 EUR/месяц + доп.работы
Отопительная система			0		
Вентиляция		60	720		60 eur/месяц
Лифты		100	1 200		100 EUR/месяц + доп.работы
Электрическая система		68	816		55 EUR/месяц
Газ			0		
Прочее, округление			1 000		
Общее обслуживание всего:		25 086	24 110	976	

Ремонтный фонда				Остаток	
Неиспользованный ремонтный фонд		47 111			
Собранные взносы eur/m2	0.19	12 993			
замена водометров			20 000		
строительство мусорного домика			3 000		
обрезка деревьев			600		
двери в сушилках			3 000		
освещение на этажах			1 000		
ремонт лифта первого подъезда			500		
ремонт откосов лифтов на 1 этажах			500		
Всего		60 104	28 600	31 504	

Кредит			Остаток	
Возврат кредита		613 858	22 542	591 316
Интрессы			21 000	
Оплаты за кредит всего eur/m2	0.64		43 542	

Остаток кредита 31.12.2015			591 316	
-----------------------------------	--	--	----------------	--