

NÕMME 19 KÜ
BILANSS
SEISUGA 31.12.2014

	EURODES (komakohata)	
AKTIVA (VARA)	31.12.2014	31.12.2013
Käibevara		
Raha	27 268	26 383
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded korteriomanike vastu (sh tähtaja ületanud 5897 €)	18 466	16 726
Laenunõuded korteriomanike vastu	22 542	0
Nõuded ostjate vastu	2 467	244
Muud nõuded	25 412	45
Ettemaksed teenuste eest	453	452
Käibevara kokku	96 608	43 850
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Pikaajalised laenunõuded korteriomanike vastu	591 316	0
Põhivara kokku	591 316	0
AKTIVA KOKKU	687 924	43 850

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	31.12.2014	31.12.2013
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	22 542	0
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	10 224	13 447
Võlad töövõtjatele	1 202	1 033
Maksuvõlad	389	344
Muud võlad	11	0
Korteriomanike ettemaksed	766	632
Sihtotstarbelised laekumised		
Kasutamata remonditasud	47 111	15 197
Lühiajalised kohustused kokku	82 245	30 653
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused		
Laenud	591 316	0
Pikaajalised kohustused kokku	591 316	0
Netovara		
Korteriühistu osakapital	7 067	7 067
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	6 130	3 354
Aruandeaasta tulem	1 166	2 776
Netovara kokku	14 363	13 197
PASSIVA KOKKU	687 924	43 850

LAEN	
Laenukohustuse jääk 31.12.2013	0
saadud renoveerimislaenu 2014.a	624 000
tasutud renoveerimislaenu 2014.a	-10 142
tasutud laenuintressi 2014.a	-8 790

Laenukohustuse jääk 31.12.2014	613 858
sh tasuda 2015.a	22 542
tasuda 2016.-2034.a	591 316
tähtaeg	30.04.2034
intress	3,30%+ 6k euribor